

DOHODA *C. 1/2015*

zo dňa: 14.10.2015

Obec Plavecký Peter

906 35 Plavecký Peter 137

zastúpená: Mgr. Jozefínou Bartoňovou

starostkou obce

IČO: 00309800

Bankové spojenie: Prima banka

Krajská pobočka: Trnava

Č. ú.: 3201506001/5600

- ďalej ako účastník č. 1

a

Mária Bellová, r. Žillová

nar.

bytom Bajzova 14, 821 08 Bratislava

štátny občan SR

Viktor Macanga

nar.

bytom Bulharská 4426/50, 821 04 Bratislava

štátny občan SR

Kamil Václav

nar.

bytom Obchodná 382/26, 906 38 Rohožník

štátny občan SR

Pavol Horváth, nar.

/ a manželka Mária Horváthová, r. Nádaská, nar.

bytom Saleziánska 6732/34, 917 01 Trnava

štátni občania SR

- ďalej ako účastníci č. 2

účastníci sa dohodli na uzavretí tejto dohody:

Článok I.

1. Účastníci č. 2 sú vlastníkami nehnuteľností:

C KN parcela č. 6343/1 o výmere 7000 m² trvalé trávnaté porasty k. ú. Plavecký Peter, zapísaná na LV č. 2162 vedeného u Okresného úradu Senica, katastrálny odbor

C KN parcela č. 6343/2 o výmere 7000 m² trvalé trávnaté porasty k. ú. Plavecký Peter, zapísaná na LV č. 2167 vedeného u Okresného úradu Senica, katastrálny odbor

C KN parcela č. 6343/3 o výmere 14798 m² trvalé trávnaté porasty k. ú. Plavecký Peter, zapísaná na LV č. 2168 vedeného u Okresného úradu Senica, katastrálny odbor

C KN parcela č. 6474 o výmere 10627 m² trvalé trávnaté porasty k. ú. Plavecký Peter, zapísaná na LV č. 1658 vedeného u Okresného úradu Senica, katastrálny odbor

C KN parcela č. 6475 o výmere 22928 m² trvalé trávnaté porasty k. ú. Plavecký Peter, zapísaná na LV č. 1658 vedeného u Okresného úradu Senica, katastrálny odbor

2. Účastníci č. 2 požiadali účastníka č. 1 listom označeným ako „Žiadosť“ o predbežné vyjadrenie k výstavbe rodinného domu na vyššie uvedených parcelách registra C.

3. C KN parcely č. 6343/1, 6343/2, 6343/3, 6474, 6475 sa nachádzajú mimo zastavaného územia Obce Plavecký Peter, nie sú zapracované v územnom pláne obce a zaradené na výstavbu rodinného domu.

4. Účastník č. 1 súhlasí so zmenou a doplnkom ÚPN Obce Plavecký Peter s tým, že do zmeny UPN musia byť zapracované zmeny a doplnky č. 2 UPN VÚC TSK.

5. Účastník č. 1 sa zaväzuje objednať u oprávnenej osoby vyhotovenie zmien a doplnkov UPN Obce Plavecký Peter v súlade s požiadavkou účastníkov č. 2.

6. Obecné zastupiteľstvo Obce Plavecký Peter prerokovalo návrh na Zmenu UPN Obce Plavecký Peter a preklasifikovanie C KN parciel uvedených v článku I. k. ú. Plavecký Peter na obytné územie so zástavbou rodinnými domami a bol daný pokyn na jej spracovanie v zmysle platnej legislatívy – Uznesenie č. 29/2015.

Článok II.

1. Účastníci č. 2 sa zaväzujú uhradiť pri podpise tejto Dohody na účet účastníka č. 1 finančnú čiastku v sume:

460,28 € - Mária Bellová,

460,28 € - Viktor Macanga,

973,04 € - Kamil Václav,

2 206,40 € - Pavol Horváth a manželka Mária Horváthová

a to v zmysle § 19 Zákona č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších zmien a doplnkov, keď v zmysle citovaného ustanovenia orgán územného plánovania uhrádza náklady spojené s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie, avšak tento môže požadovať čiastočnú alebo úplnú úhradu nákladov za obstaranie územnoplánovacej dokumentácie od orgánov štátnej správy, orgánov samosprávnych krajov, obcí, fyzických osôb alebo právnických osôb, **ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie územnoplánovacej dokumentácie.**

2. Účastníci č. 2 prehlasujú, že bez výhrad súhlasia s úhradou čiastky v sume:

460,28 € - Mária Bellová,

460,28 € - Viktor Macanga,

973,04 € - Kamil Václav,

2 206,40 € - Pavol Horváth a manželka Mária Horváthová

a táto bude uhradená na účet účastníka č. 1 pri podpise tejto dohody. Táto čiastka bola prepočítaná podľa celkovej výmery pozemkov vo vlastníctve jednotlivých účastníkov č. 2.

Článok III.

1. Táto dohoda sa stáva účinnou dňom jej podpísania obidvoma účastníkmi.
2. Túto dohodu je možné meniť len na základe súhlasu obidvoch účastníkov a to vo forme písomných dodatkov k tejto dohode.
3. Táto dohoda je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých každý účastník obdrží jedno vyhotovenie.
4. Účastníci vyhlasujú, že dohodu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, dohoda nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dohodu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Plaveckom Petre, 14.10.2015

V Plaveckom Petre, 14.10.2015

Účastník č. 1



Obec Plavecký Peter
Mgr. Jozefína Bartoňová
starostka obce



Účastníci č. 2

Mária Bellová



Viktor Macanga



Kamil Václav



Pavol Horváth



Mária Horváthová

